

Znak: GG.6840.15.2026.MK

WYKAZ NR 45/2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że została przygotowana do zbycia nieruchomość gruntowa położona w Policach przy ul. Fabrycznej 8, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

1. Numer działki i powierzchnia:

- 3057 z obrębem 6-Police o powierzchni 0,5881 ha

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest na terenie miasta Police, zlokalizowana w strefie przemysłowo-usługowej, zlokalizowanej przy wjeździe do Polic od strony Tanowa. Działka o kształcie prostokątnym, z dostępem do mediów, teren płaski. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny zagospodarowane zabudową magazynowo - składową oraz usługową, rzemieślniczą. Działka położona jest przy drodze utwardzonej, urządzonej.

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z Uchwałą Nr XXX/239/08 Rady Miejskiej w Policach z dnia 28 października 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.: „Stara Fabryka” działka znajduje się w granicach terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem **3-SF 36 UR** tj. teren zabudowy usługowo - rzemieślniczej.

4. Cena nieruchomości: 442 900,00 zł

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do dnia 10.11.2026 r. wnioski o nabycie tej nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od dnia 28.08.2026 r. do dnia 20.10.2026 r.

BURMISTRZ
Krystian Kowalewski