

WYKAZ NR 47/2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, wykaz obejmujący część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym nr 5 Police, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

1. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia:

- działka nr ewid. **2121/7, obręb ewidencyjny nr 5 Police, gmina Police,**
- powierzchnia: 0,0522 ha.

2. Księga wieczysta: nr SZ2S/00034179/1.

3. Opis nieruchomości:

Działka o kształcie regularnym, wydłużonym, stanowi drogę dojazdową. Działka nr 2121/7 z obrębu ewidencyjnego nr 5 Police, nie może stanowić samodzielnej działki przeznaczonej na cele zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 2121/6 z obrębu ewidencyjnego nr 5 Police.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z Uchwałą Nr XXX/239/08 Rady Miejskiej w Policach z dnia 28 października 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.: „Stara Fabryka” (Dz. Urzęd. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 r. Nr 108, pozycja 2613), działka nr 2121/7 z obrębu ewidencyjnego nr 5 Police, znajduje się w granicach terenu elementarnego oznaczonego w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem: 3-SF 20 P, tj.: teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

5. Cena nieruchomości wynosi netto 30 600,00 zł (do ceny nabycia zostanie doliczony należny podatek od towarów i usług VAT).

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do dnia **23.10.2026 r.** wnioski o nabycie tych nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia **11.09.2026 r.** do dnia **02.10.2026 r.**