

WYKAZ NR 35/2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, wykaz obejmujący część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym nr 10-Police, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

1. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia:

- działka nr ewid. **2037/128**, **obręb nr 10-Police**, **gmina Police**, powierzchnia 0,0076 ha.

2. Księga wieczysta: nr SZ2S/00026364/6.

3. Opis nieruchomości:

Działka o kształcie regularnym, teren płaski, użytkowany jako teren przydomowy. Działka nr 2037/128 z obrębu nr 10-Police nie może stanowić samodzielnej działki przeznaczonej na cele zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 2037/58 z obrębu nr 10-Police.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z Uchwałą Nr XI/85/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 8 lipca 2003 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Police, w części dotyczącej „Starych Polic” (Dz. Urzęd. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 05.09.2003 r., Nr 67, poz. 1197), działka nr 2037/128 z obrębu nr 10-Police znajduje się w granicach terenu elementarnego oznaczonego w planie symbolem: **56 MN,U**, tj.: zabudowa mieszkalno - usługowa: wielorodzinna, preferowane usługi w parterach nowej zabudowy przy ul. Słonecznej.

5. Cena nieruchomości wynosi netto 25 000,00 zł (do ceny nabycia zostanie doliczony należny podatek od towarów i usług VAT).

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do dnia 10.07.2026 r. wnioski o nabycie tych nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 29.05.2026 r. do dnia 19.06.2026 r.