

WYKAZ NR 7/2026

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że została przygotowana do zbycia nieruchomość gruntowa położona w Policach przy ul. Ludwika Zamenhofs 44b, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

1. Numer działki i powierzchnia:

- 3135 o powierzchni 0,0132 ha

2. Numer księgi wieczystej: SZ2S/00011049/4

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest na terenie miasta Police, zlokalizowana w strefie handlowo-usługowej, stanowiącej centrum południowej części miasta. Działka w kształcie regularnym z dostępem do mediów. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny handlowo-usługowe, sklep spożywczy oraz zabudowa wielorodzinna niskiej i wysokiej intensywności, przedszkole, galeria.

4. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/340/2017 Rady Miejskiej w Policach z dnia 28 listopada 2017 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej miasta Police pn. „Centrum” działka znajduje się w granicach terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolami **2 U** tj. teren zabudowy usługowej, lokalizacja usług nieuciążliwych.

5. Cena nieruchomości: 36 100,00 zł

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do dnia 08.04.2026 r. wnioski o nabycie tej nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od dnia 25.02.2026 r. do dnia 18.03.2026 r.