

Wykaz Nr 41/Dz/25

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonej do najmu, **w trybie bezprzetargowym** do lat trzech, nieruchomości gruntowej.

L.P.	OBRĘB EWIDENCYJNY	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	PRZEZNACZENIE	OZNACZENIE GARAŻU	POW. CZĘŚCI DZIAŁKI W NAJMIE M²	MIESIĘCZNA STAWKA CZYNSZU W ZŁ	MIESIĘCZNY CZYN SZ WRAZ Z NALEŻNYM PODATKIEM VAT (23%) W ZŁ	OKRES TRWANIA UMOWY	UWAGI
1.	POLICE 10	Dolna	3035/2	SZ2S/00034721/6	USŁUGI OGÓLNOMIEJSKIE,RE KREACYJNE, URZĄDZENIA KOMUNIKACYJNE: PARKINGI	NAJEM	3	20	125,00	153,75	31.12.2026 r.	CESJA

Zasady aktualizacji opłat.

Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić na skutek aktualizacji czynszu raz na 2 lata począwszy od 2026r. Wskaźnikami wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Miernikiem aktualizacji będzie suma wskaźników:

- z pierwszego roku podlegającego aktualizacji - wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Gus za rok 2024 w stosunku do roku poprzedniego;
- z drugiego roku podlegającego aktualizacji - wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS za I półrocze roku 2025 w stosunku do analogicznego roku poprzedniego;
- lub zmiany wysokości stawki czynszu za grunt ustalonej w drodze zarządzenia Burmistrza Polic, a także zmiany stawki Vat wynikającej z przepisów powszechnie obowiązujących.

Termin wnoszenia czynszu

Miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Policach przy ul. Stefana Batorego 3 oraz na tablicy ogłoszeń Wydziału Gospodarki Gruntami tego Urzędu przy ul. Bankowej 18 w Policach.

Wykaz wywieszono w dniu 27.02.2026r.

Wykaz zdjęto w dniu.....

