

Wykaz Nr 15/Dz/21

Na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do dzierżawy, **w trybie bezprzetargowym** do lat trzech, nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Police.

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia części działki przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Informacja i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie dzierżawy	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	Miesięczny czynsz dzierżawny wraz z należnym podatkiem VAT	okres trwania umowy
1.	Police, obręb nr 10 ul. Nowopol	SZ2S/00039898/2	2037/150	226,00	działka niezabudowana, oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 7-M.10ZP - zieleń urządzona publicznie	rekreacja	3,45 zł/m ² rocznie	16,20 zł	do 31.12.2023
2.	Police, obręb nr 8, ul. Tadeusza Kościuszki	SZ2S/00034593/9	2729	73,00	działka niezabudowana, oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 28 MNU - zabudowa mieszkaniowo - usługowa: wielorodzinna	warzywnik	do 100 m ² - 10 zł. rocznie, powyżej 100 m ² - 0,10 zł/m ² rocznie	10,00 zł	do 31.12.2023
3.	Police, obręb nr 8, ul. Tadeusza Kościuszki	SZ2S/00034593/9	2729	70,00	działka niezabudowana, oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 28 MNU - zabudowa mieszkaniowo - usługowa: wielorodzinna	warzywnik	do 100 m ² - 10 zł. rocznie, powyżej 100 m ² - 0,10 zł/m ² rocznie	10,00 zł	do 31.12.2023

Zasady aktualizacji opłat: Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić na skutek waloryzacji stawki czynszu, podlegającej waloryzacji raz na 2 lata wskaźnikami wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o których mowa w § 6 Zarządzenia Nr 314/2015 Burmistrza Polic z dnia 16.12.2015r. lub zmiany wysokości stawki czynszu za grunt ustalonej w drodze zarządzenia Burmistrza Polic, a także zmiany stawki VAT wynikającej z przepisów powszechnie obowiązujących.

Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: rocznie, z góry do dnia 31 maja każdego roku.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku siedziby Urzędu Miejskiego w Policach znajdującego się w Policach przy ul. Stefana Batorego 3 oraz w budynku w Policach przy ul. Bankowej 18 w Wydziale Gospodarki Gruntami znajdującego się II piętrze.

Wykaz wywieszono w dniu 22.10.2021 r.

wykaz zdjęto w dniu 15.11.2021 r.