

*Gmina Police*

## **ANEKS**

### **DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PLANU OGÓLNEGO GMINY POLICE**

#### **PO WPROWADZENIU ZMIAN WYNIKAJĄCYCH Z UZYSKANYCH OPINII I DOKONANYCH UZGODNIEŃ**

Opracowanie:

*mgr Gabriela Fiutowska*

*Gdynia, czerwiec 2026 r.*

## **1. Wprowadzenie**

Niniejsze opracowanie jest aneksem do „*Prognozy oddziaływania na środowisko planu ogólnego gminy Police*”.

Aneks odnosi się do zmian wprowadzonych do projektu planu ogólnego wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień. Projekt planu ogólnego gminy Police był trzykrotnie opiniowany i uzgadniany z właściwymi organami. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt planu ogólnego, natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wydał negatywną opinię, określając jednocześnie warunki jakie muszą być spełnione, aby opinia była pozytywna. Wskazane warunki zostały wprowadzone do projektu planu ogólnego i prognozy. W trakcie ostatniego (trzeciego) uzgadniania projekt planu uzyskał również pozytywne uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

W wyniku uzyskanych opinii wprowadzono korekty do projektu planu ogólnego,.

## **2. Zmiany wprowadzone do projektu planu**

Do projektu planu ogólnego wpłynęły negatywne opinie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Zarządu Dróg Wojewódzkich i Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego. Organy wskazały jednocześnie warunki na jakie powinny być spełnione, aby projekt uzyskał opinię pozytywną. Wskazane warunki dotyczyły:

- korekty zasięgu pasa drogowego dróg wojewódzkich o pojedyncze wskazane działki,
- przywrócenie strefy komunikacyjnej SK dla planowanego obejścia zachodniego Szczecina.

W pierwotnym projekcie planu ogólnego dla zachodniego obejścia Szczecina wyznaczono strefę komunikacyjną SK, którą następnie zmieniono na strefę SO – zmiana wynikała z trudności określenia przez GDDKiA ostatecznych linii rozgraniczających. Zabieg miał na celu zachowanie rezerwy dla planowanej obwodnicy, której docelowy zasięg zostałby określony z miejscowych planach lub ZRID. Jednakże w ostatniej opinii GDDKiA wniosła ostatecznie o przywrócenie strefy SK w granicach z II wersji projektu planu ogólnego.

Przebieg zachodniego obejścia Szczecina został przesądzony w Decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, którą gmina musi uwzględnić w planie ogólnym. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska Państwowy i Powiatowy Inspektor Sanitarny nie wnosili zastrzeżeń do przebiegu obwodnicy Szczecina.

## **3. Oddziaływanie zmian wprowadzonych do projektu planu na środowisko przyrodnicze.**

Wprowadzone do projektu planu ogólnego zmiany mają różne oddziaływanie:

- korekta pasa drogowego dróg wojewódzkich - nie wpływa na treść i ocenę zawartą w prognozie oddziaływania na środowisko w stosunku do wersji zaopiniowanej i

uzgodnionej przez odpowiednie organy a wprowadzone zmiany nie spowodują pogorszenia oceny stanu środowiska,

- przywrócenie strefy SK dla planowanej obwodnicy to powrót do wersji pierwotnej planu ogólnego, która była opiniowana i uzgadniania przez RDOŚ i PPIS i organy nie wniosły zastrzeżeń do takiego rozwiązania.

W prognozie oddziaływania na środowisko teren obwodnicy był wyodrębniony i określony następująco:

- w pierwszej wersji, gdzie dla obwodnicy została wyznaczona strefa komunikacyjna SK, prognoza wskazywała: **„teren obwodnicy Szczecina, gdzie przewiduje się strefę komunikacyjną i zmianę w przeznaczeniu terenu oraz krajobrazie z częściową wysoką utratą powierzchni biologicznej czynnej”**

- w ostatniej wersji, gdzie dla obwodnicy została wyznaczona strefa otwarta SO, prognoza wskazywała: **„teren obwodnicy Szczecina, gdzie przewiduje się strefę otwartą jako rezerwę terenową, która w przyszłości będzie przeznaczona pod drogę, co spowoduje zmianę w przeznaczeniu terenu oraz w krajobrazie z częściową wysoką utratą powierzchni biologicznej czynnej”**.

Wprowadzone do projektu planu ogólnego zmiany nie wpłynęły na treść i merytoryczną ocenę zawartą w prognozie oddziaływania na środowisko planu ogólnego w stosunku do wersji zaopiniowanej i uzgodnionej przez odpowiednie organy.

Zapisy prognozy dotyczące wpływu ustaleń planu na różnorodność biologiczną, rośliny, zwierzęta, ludzi, powierzchnię ziemi, klimat akustyczny i aerosanitarny, wody powierzchniowe i podziemne, krajobraz, wartości środowiska kulturowego i zasoby naturalne pozostają aktualne.

**Podsumowując nie uległo zmianie prognozowane oddziaływanie projektu planu ogólnego na środowisko przyrodnicze gdyż w przypadku obecnie wyznaczonej w miejscu obwodnicy Szczecina strefy SK przewidziano takie samo oddziaływanie na środowisko jak w przypadku SO uznanej jako rezerwę terenową pod drogę zatem wpływ na środowisko jest długoterminowo taki sam.**