

Wykaz Nr ZGKiM / DP / 1 / N / 21

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Burmistrza Polic podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczony do najmu w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego następującej nieruchomości, stanowiącej własność gminy Police:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia najmu	Przeznaczenie najmu	Wywoławcza wysokość miesięcznego czynszu netto	Okres trwania umowy
1.	Police, ulica Bankowa 20	2103/5 Obręb 14-Police	SZ2S/00010426/4	50 m ²	część dachu budynku z przeznaczeniem na zlokalizowanie przez operatora sieci komórkowej masztu instalacji radiokomunikacyjnej	2 400 zł	10 lat

1. Opis nieruchomości: lokalizacja – budynek zlokalizowany w Policach przy ul. Bankowej 20 na działce nr ewid. 2103/5 obręb 14, przeznaczenie – budynek mieszkalny wielorodzinny, zamieszkały, liczba kondygnacji podziemnych – 1, liczba kondygnacji nadziemnych – 5, grupa wysokości budynku – średniowysoki (SW), wysokość budynku 16,20 m, ilość klatek schodowych – 1, rok budowy – 1968, dach budynku (stropodach) dwuspadowy z płyt dachowych prefabrykowanych (180x50 cm) spartych na ściankach ażurowych z cegły dziurawki i na stropie „Żerań”; pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej na dociepleniu z płyt styropianowych (styropapa).
2. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/272/01 Rady Miejskiej w Policach z dnia 27 marca 2001 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 8 czerwca 2001 roku Nr 18, poz.358) działka znajduje się w obrębie terenu oznaczonego symbolem: J6 MN
3. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu naliczenia czynszu najmu.
4. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez GUS

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 01.06.2021 r.